

Na temelju članka 49. stavka 1. Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji (»Narodne novine«, br. 174/2004, 92/2005, 02/2007, 107/2007, 65/2009, 137/2009, 146/2010, 55/2011, 140/2012, 19/2013 - pročišćeni tekst, 33/2013, 148/2013 i 92/2014), Vlada Republike Hrvatske donosi

ODLUKU

o prijenosu prava upravljanja stanovima u vlasništvu Republike Hrvatske na Ministarstvo branitelja

I.

Na Ministarstvo branitelja prenosi se pravo upravljanja stanovima u vlasništvu Republike Hrvatske koje koriste članovi obitelji smrtno stradaloga, zatočenoga ili nestaloga hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata i hrvatski ratni vojni invalidi iz Domovinskog rata (u daljnjem tekstu: HRVI) i to:

1. Stan u Šibeniku, na adresi Stjepana Radića 46, stan broj 5, na šestom (VI.) katu, površine 49,73 m², koji se nalazi u stambenoj zgradi izgrađenoj na k.č.br. 3229/2, z.k.uložak 6217, poduložak br. 103, k.o. Šibenik, pod dosadašnjim upravljanjem Ministarstva unutarnjih poslova, a radi stambenog zbrinjavanja korisnika stana Romea Vukšića, rođenog 06. veljače 1971. godine, OIB: 14244857638, HRVI 30%.
2. Stan u Zadru, Ante Starčevića 11c, na šestom (VI.) katu, površine 83,70 m², koji se nalazi u stambenoj zgradi izgrađenoj na k.č.br. 5107/2, z.k.uložak 252, poduložak broj 14472, k.o. Zadar, pod dosadašnjim upravljanjem Državnog ureda za upravljanje državnom imovinom, a radi stambenog zbrinjavanja korisnika stana Ljiljane Buterin, rođene 26. studenoga 1959. godine, OIB: 75816753554, supruge smrtno stradalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata Jerka Buterina.

II.

Ministarstvo unutarnjih poslova, odnosno Državni ured za upravljanje državnom imovinom poduzet će radnje potrebne za prijenos prava upravljanja stanovima iz točke 1. podtočke 1. i podtočke 2. ove Odluke na Ministarstvo branitelja, te će dostaviti potrebnu dokumentaciju koja se odnosi na iste u roku od 60 dana od dana donošenja Odluke.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa:

Urbroj:

Zagreb,

PREDSJEDNIK

Zoran Milanović

OBRAZLOŽENJE

Prijedloga Odluke o prijenosu prava upravljanja stanovima u vlasništvu Republike Hrvatske na Ministarstvo branitelja

Odredbom članka 49. Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji («Narodne novine», br. 174/2004, 92/2005, 02/2007, 107/2007, 65/2009, 137/2009, 146/2010, 55/2011, 140/2012, 19/2013- pročišćeni tekst, 33/2013, 148/2013 i 92/2014) propisano je da će Vlada Republike Hrvatske odlukom prenijeti pravo upravljanja stanovima i kućama u vlasništvu Republike Hrvatske, a na upravljanju: Ministarstva unutarnjih poslova, Ministarstva obrane, Ministarstva pravosuđa, Agencije za pravni promet i posredovanje nekretninama, Državnog ureda za upravljanje državnom imovinom, Hrvatskih šuma d.o.o. Zagreb, Hrvatskih voda, pravne osobe za upravljanje vodama Zagreb, Hrvatske elektroprivrede d.d. Zagreb i Hrvatsko zavoda za zdravstveno osiguranje, a na koje stanove se ne odnose odredbe Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo i Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske kojima upravlja Ministarstvo obrane ("Narodne novine", broj: 116/11.) i koriste ih osobe iz članka 36. ovog Zakona, na Ministarstvo.

HRVI iz Domovinskog rata i član obitelji smrtno stradao hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata, koji koriste stanove u vlasništvu Republike Hrvatske, koji se ovim prijedlogom Odluke prenose na upravljanje Ministarstvu branitelja, podnijeli su zahtjeve za kupnju stana tijelima koji upravljaju predmetnim stanovima. Navedena tijela o istome su izvijestila Ministarstvo branitelja i dostavila popis osoba koje koriste te stanove s podnesenom dokumentacijom, a sve sukladno članku 30. Uredbe o stambenom zbrinjavanju članova obitelji smrtno stradaoga, zatočenoga ili nestaloga hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata, hrvatskih ratnih vojnih invalida iz Domovinskog rata i dragovoljaca iz Domovinskog rata ("Narodne novine", broj: 78/13.).

Ministarstvo branitelja je u skraćenom postupku utvrdilo da korisnici predmetnih stanova ostvaruju pravo na stambeno zbrinjavanje kupnjom predmetnih stanova na obročnu otplatu odnosno da ostvaruju pravo na dodjelu i otkup predmetnih stanova, a sve sukladno odredbama Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji i Uredbe o stambenom zbrinjavanju članova obitelji smrtno stradaoga, zatočenoga ili nestaloga hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata, hrvatskih ratnih vojnih invalida iz Domovinskog rata i dragovoljaca iz Domovinskog rata.

Navedeno je razmotrila i Stambena komisija Ministarstva branitelja koja je na svojim sjednicama 15. travnja 2014. i 04. lipnja 2014. godine predložila donošenje odluke o stambenom zbrinjavanju korisnika stanova.

Predlaže se donošenje ove Odluke kako bi se nakon njezinog stupanja na snagu donijela rješenja korisnicima stanova, a ujedno će tijela koja upravljaju predmetnim stanovima iste predati Ministarstvu branitelja sa cjelokupnom dokumentacijom koja se popisuje u zapisniku o izvršenoj primopredaji.